



Váš dopis: 10.04.2025
Spisová značka: SZ MeUPB 46408/2025/OŽP/Kor
Číslo jednací: MeUPB 57916/2025
Datum: 06.05.2025

Vyřizuje: Kortusová Helena
E-mail: helen.kortusova@pribram.eu
Telefon: 318 402 475

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Příbram, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), v platném znění a vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, v platném znění, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "ZJES") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 10.04.2025 podala

Obec Bohutín, IČO 00241946, Vysoká Pec č.p. 140, 262 41 Bohutín,
kterou zastupuje Ivana Němcová, IČO 75977800, Fantova louka č.p. 588, 261 01 Příbram II

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Přístavba a stavební úpravy ZŠ Bohutín

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 36/1, 504, parc. č. 669/8, 808/5 v katastrálním území Bohutín, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Záměr je přípustný z hlediska vlivů na dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

2. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 10.04.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES, dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Předmětem řešení jsou stavební úpravy stávajícího objektu základní školy a nově řešená přístavba na pozemku stávajícího dvora.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Dokumentace záměru: 12/2024, Ing. arch. Antonín Dolejš, ČKA 04468

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:**1. Odpadové hospodářství**

Předloženým záměrem dojde k přístavbě a stavebním úpravám, které podléhají povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití. V předložené dokumentaci je uvedeno množství produkováného odpadu a způsob nakládání se vzniklým odpadem.

2. Ochrana vod

Předložená dokumentace řeší provádění stavby, v rámci které je navrženo hospodaření s dešťovými vodami cestou jejich akumulace v nové retenční nádrži o objemu 15,13 m³ s následným využitím pro závlahu pozemku a regulovaným odtokem přebytečných vod do dešťové kanalizace (vsakování na místě není možné). Vodoprávní úřad záměr posoudil v souladu s § 104 odst. 3 vodního zákona ve spojení s § 5 odst. 3 vodního zákona a konstatuje, že tímto stavba zabezpečuje omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek (dešťové vody) na novostavbu.

Záměr byl posouzen i z pohledu dotčených zájmů ochrany přírody a krajiny, ochrany lesa a ochrany zemědělského půdního fondu s vyhodnocením, že veřejné zájmy nejsou dotčeny.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b).
- Vodní zákon (254/2001 Sb.)
 - Stanovisko k umísťování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- Při nakládání s odpady je potřeba dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Ing. Lenka Růžičková, Ph.D.
vedoucí Odboru životního prostředí

Obdrží:

Ivana Němcová, IDDS: r4tm4kh
místo podnikání: Fantova louka č.p. 588, 261 01 Příbram II
zastoupení pro: Obec Bohutín, Vysoká Pec č.p. 140, 262 41 Bohutín

Na vědomí:
Obec Bohutín, IDDS: qr6ank2
sídlo: Vysoká Pec č.p. 140, 262 41 Bohutín

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (vyvěšuje pouze Městský úřad Příbram).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.